**Verkäufer**   
Name, Vorname   
Geburtsname, Geburtsdatum   
Anschrift   
Steuerliche ID-Nummer (11-stellig)   
Telefon/Email   
( ) Beteiligter ist politisch exponierte Person (PEP) - Erläuterungen auf [www.notar-geissler.de](http://www.notar-geissler.de)

**Käufer**  
Name, Vorname   
Geburtsname, Geburtsdatum   
Anschrift   
Steuerliche ID-Nummer (11-stellig)   
Telefon /Email   
( ) Beteiligter ist politisch exponierte Person (PEP) - Erläuterungen auf [www.notar-geissler.de](http://www.notar-geissler.de)

**Kaufobjekt (Stadt / Adresse u.a. mit Kurzbeschreibung)**   
Grundbuch Blatt Nr.

**Kaufpreis EUR**   
Zahlungstermin   
Konto IBAN DE (Kontoinhaber:   
**ACHTUNG**! Gesetzliches **VERVOT** von Barzahlungen bei Grundstücken und Immobilien!  
und **KEINE** Zahlungen vor Beurkundung!

Mit verkaufte Gegenstände:   
aktueller Wert dieser Gegenstände EUR

**Übergabe-Termin: Datum:**  
( ) Objekt steht leer  
( ) Verkäufer nutzt Objekt selbst und zieht aus  
( ) Objekt ist und bleibt vermietet (Kaution?)  
( ) Mieter/Pächter ist gekündigt zum …

**Belastungen des Objekts (insbesondere Grundschulden, Hypotheken)**  
( ) lastenfrei ( ) Löschungsunterlagen liegen dem Verkäufer vollständig vor  
( ) Kredit läuft noch – Ablösung mit dem Kaufpreis  
 **Institut/e und Darlehens-Nr.**

Besonderheiten des Objekts: zB ( ) Denkmalschutz /Sonder-AfA  
( ) Betreutes Wohnen ( ) **Sonstiges** (zBsp. bei Wohnungseigentum: Verwalter)

***Finanzierung des Käufers*** *mit folgender* ***Bank:***

**( )** **Alle** Beteiligten stimmen jederzeit widerruflich zu, dass die Kommunikation mit dem Notar inkl. Übersendung des Entwurfes als PDF mit normaler Email (ohne Verschlüsselung) erfolgt. **Falls zutreffend, bitte ankreuzen - ansonsten erfolgt der Entwurfsversand nur verschlüsselt oder postalisch.**