**Schenker**  
Name, Vorname   
Geburtsname, Geburtsdatum   
Anschrift   
Steuerliche ID-Nummer   
Telefon/Email

**Beschenkte/r**  
Name, Vorname   
Geburtsname, Geburtsdatum   
Anschrift   
Steuerliche ID-Nummer  
Telefon /Email

**Verwandtschaftsverhältnis**:

**Objekt / Ort / Straße u.a. mit Kurzbeschreibung**   
Bezeichnung   
Grundbuch Blatt Nr.

**Wert ca. €**

**aktuelle Nutzung**: ( ) Schenker selbst ( ) vermietet ( ) steht leer

**Gleichrangige Verwandte vorhanden? – wenn ja: Personalien:**  
( ) nein   
( ) ja –Ausgleich soll im Vertrag festgelegt werden (bitte Details erläutern)   
( ) ja - für den Ausgleich sorgt der Übergeber zu einem späteren Zeitpunkt selbst   
( ) ja – werden mit Absicht übergangen

**Motiv der Übertragung**  
( ) Vermeidung unnötiger Erbschaftssteuer  
( ) Der Beschenkte investiert in das Objekt   
( ) Vermeidung unnötiger Pflichtteils-Ansprüche anderer  
( ) Anderes, nämlich:

**Rechte, die sich der Schenker vorbehält:**( ) Schenker behält sich keine Rechte am Objekt zurück( ) Wohnungsrecht an folgenden Räumen:…   
( ) Nießbrauch am Objekt  
( ) Rückforderung in bestimmten Fällen:  
( )

**( )** **Alle** Beteiligten stimmen jederzeit widerruflich zu, dass die Kommunikation mit dem Notar inkl. Übersendung des Entwurfes als PDF mit normaler Email (ohne Verschlüsselung) erfolgt. **Falls zutreffend, bitte ankreuzen - ansonsten erfolgt der Entwurfsversand nur verschlüsselt oder postalisch.**